

Утверждаю
Генеральный директор
ООО «Жилищник»

Степанов С.В.

План текущего ремонта на 2020 г.

Волховский р-он, с. Паша

№ дома	Наименование работ	Ед. изм.	кол-во	Запланированная стоимость, руб.
	ул. Советская			
д. 171	замена дверей (подъезд, подвал)	шт/м2	2/4	15000,00
	замена стояка ХВС кв. 47,50,63,56,59	шт/пм	1/19	12000,00
	замена стояка канализации кв. 3,6,9,12,15	шт/пм	1/19	18000,00
	ремонт межпанельных швов	пм	150	73000,00
	Итого			118000,00
д. 173	замена дверей подъезд 2,3	шт/м2	2/4	15000,00
	замена канализационного стояка кв. 48,51,54,57,60	шт/пм	1/19	18000,00
	ремонт межпанельных швов	пм	100	49000,00
	Итого			82000,00
д. 175	замена запорной арматуры сист. отопления подвал Д 50	шт	2	3000,00
	ремонт крыльца	шт	3	10000,00
	Итого			13000,00
д. 177	замена запорной арматуры сист. отопления подвал Д 50	шт	2	3000,00
	замена стояка ХВС кв. 2,5,8	шт/пм	1/12	10000,00
	замена стояка ГВС кв. 2,5,8	шт/пм	1/20	19000,00
	Итого			32000,00
д. 179	косметический ремонт МОП подъезд 1,2,3	м2	618	80000,00
	ремонт межпанельных швов	пм	70	35000,00
	Итого			115000,00
д. 181	замена канализационного стояка кв. 20,23,26	шт/пм	1/12	15000,00
	ремонт ГРП в подвале	шт	1	30000,00
	Итого			45000,00
д. 183	замена запорной арматуры системы отопления Д 80	шт	2	6000,00
	Ремонт межпанельных швов	пм	100	49000,00
	Итого			55000,00
д. 185	Замена стояка ХВС кв. 3,6,9	шт/пм	1/12	10000,00
	косметический ремонт МОП подъезд 1,2,3	м2	618	80000,00
	Итого			90000,00
д. 187	Ремонт кровли	м2	50	30000,00
	замена запорной арматуры отопления Д 50	шт	2	6000,00
	Итого			36000,00

д. 189	Замена стояка ГВС кв. 10,13,16	шт/пи	1/30	22000,00
	Ремонт кровли	м2	50	30000,00
	Итого			52000,00
д. 191	замена стояка канализации кв. 17,21,25,29	шт/пм	1/14	15000,00
	ремонт межпанельных швов	пм	100	49000,00
	замена запорной арматуры Д 50	шт	2	6000,00
	Итого			70000,00
д. 194	Обработка чердачного помещения средствами огнезащиты	м2	330	40000,00
	Замена стояка ХВС кв. 9,12	шт/пм	1/8	8000,00
	Итого			48000,00
д. 196	Обработка чердачного помещения средствами огнезащиты	м2	330	40000,00
	Замена стояка ХВС кв. 8,11	шт/пм	1/8	8000,00
	Итого			48000,00
	ул. Юбилейная			
д.5	Косметический ремонт МОП подъезд № 2	м2	300	40000,00
	Ремонт эл. оборудования в электрощитах МОП			30000,00
	Итого			70000,00
	ул. Станционная			
д.2	ремонт кровли	м2	70	40000,00
	ремонт межпанельных швов	пм	120	60000,00
	Итого			100000,00
	Всего			974000,00

Текущий план ремонта МКД может быть изменен с учетом вновь выявленных недостатков и финансового результата каждого дома на 01.01.2020г.

По результатам весеннего осмотра 2020 г - планируются дополнительные объемы работ по текущему ремонту МКД.

По результатам осеннего осмотра - уточняются объемы ремонтов на следующий год.

Главный инженер



Платко И.А.